

GRUMS KOMMUN

Kommunstyrelsen

2006-03-14

Plats och tid	Kommunhuset, Grums, kl 14 00 – 16 00		
Beslutande	Frank Lassen, ordförande (s) Gunilla Andersson (s) Mona Boström (s) Evalisa Birath Lindvall (s) Gun Andersson (s) Per-Arne Opperud (s) Pekka Perna (v) Olov Jonsson (c) Birgit Stuesson (c) Håkan Lindh (m) Kerstin Carlsson (kd) Bertil Sundin (Gmp)		
Övriga deltagande	Zergy Lindner, kommunsekreterare Annika Lomarker, kommunchef Helena Bergström, informatör		
Utses att justera	Gunilla Andersson och Birgit Stuesson		
Justeringens tid och plats	Grums kommunkontor, tisdagen den 20 mars 2006 kl 15 00		
Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer 48-58
	Ordförande	
	Justerande	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	GRUMS KOMMUN Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2006-03-14		
Datum för anslags uppsättande	2006-03-21	Datum för anslags nedtagande	2006-04-10
Förvaringsplats för protokollet	Grums kommunkontor		
Underskrift Zergy Lindner		

Verksamhetsuppföljning avseende tekniska nämnden och Karlstad-Grums Vattenverksförbund

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna redovisningen.

Ärendet

I enlighet med fastställd plan sker verksamhetsuppföljning med tekniska nämnden och Karlstad-Grums Vattenverksförbund

Verksamhetsuppföljningen skall omfatta

- Kort ekonomisk redovisning
- Redovisning av verksamheten i förhållande till förvaltningens mål
- Förvaltningens planer med anledning av den ekonomiska och verksamhetsmässiga uppföljningen
- Framtidsfrågor

Förvaltningschef Lars Esping redovisar följande.

Ekonomisk redovisning

2005 har varit ett relativt lugnt år utan några större bekymmer. Vinterväghållningen var rimlig. Avfallssidan har gett ett visst överskott, vilket inneburit att 300 tkr har kunnat fonderas för framtida kostnader vid avfallsstationens avveckling. På fastighetsidan har det varit balans mellan kostnader och intäkter.

Va-sidan har tappat i intäkter beroende på mindre försäljning av vatten.

Idrottsplatserna är ett återkommande bekymmer. Obalans mellan anslag och kostnader.

När det gäller innevarande vinter så får man gå tillbaka till 1987 för att hitta en lika snörik vinter. Som det ser ut nu kommer vinterväghållningen att gå med ca 1 Mkr i underskott. Snörenhållningen har fungerat bra i kommunen utom i Segmon och Liljedal.

Ett bekymmer är dock de plogsträngar som blir vid fastighetsinfarter. Enligt en dom i HD är det väghållarens skyldighet att ta bort strängen, men det sades inte när detta skulle ske. Det är inte möjligt för kommunen att ta bort snösträngen inom rimlig tid. Därför är det bättre om fastighetsägaren själv tar bort strängen och inte väntar på att kommunen skall göra det.

Ks § 48 forts

Som tidigare nämnts har intäkterna för vattenförsäljning minskat. I första hand är det industrin som minskat sina inköp. Gruvöns förbrukning har minskat från 191 000 kbm 1999 till 105 000 kbm 2005.

Energi

De stigande elpriserna är ett problem. Skillnaden mellan det pris kommunen har idag och det lägsta priset som erbjuds vid en upphandling idag innebär en kostnadsökning på ca 1 Mkr. Tekniska nämnden har därför beslutat att tillsammans med Grums Hyresbostäder AB att via elmäklare göra upphandling direkt via elbörsen.

Karlstad-Grums Vattenverksförbund

Inga större problem i verksamheten. Den minskade försäljningen av vatten ger dock en viss påverkan för förbundets ekonomi.

Tekniska nämndens begäran om tilläggsanslag motsvarande ej utnyttjade investeringsmedel 2005

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Tekniska nämnden beviljas tilläggsanslag för investeringar med 796 tkr och att anslaget för ombyggnad av Slottsbrons skola får disponeras för andra investeringar.

Ärendet

Tekniska nämnden har genom protokoll från sammanträde den 15 februari 2006, § 12, anhållit att outnyttjade investeringsanslag 2005 överförs till 2006 samt att uppkomna underskott täcks enligt redovisat förslag.

Ekonomiavdelningen har anfört följande i ärendet.

Slottsbrons skola har byggts om till en kostnad av 1 195 tkr under 2005. Finansiering av denna ombyggnad är budgeterad 2006. Vid genomgång och avstämning med tekniska nämnden av investeringar 2005 kvarstår oanvända medel på 796 tkr. Finansieringen av ombyggnad av Slottsbrons skola är då redan gjord och ett utrymme motsvarande 1 195 tkr finns disponibelt för andra investeringar under 2006.

Ekonomichefen föreslår att tekniska nämnden får ett tilläggsanslag för investeringar på 796 tkr och att anslaget för ombyggnad av Slottsbrons skola får disponeras för andra investeringar.

Beredning

Beredningsutskottet den 7 mars 2006.

Kommunstyrelsen

2006-03-14

Ks § 50

Dnr 06/KA0036

Barn- och utbildningsnämndens anhållan om ytterligare investeringsmedel 2006 och tilläggsanslag motsvarande ej utnyttjade investeringsmedel 2005

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar meddela barn- och utbildningsnämnden att återkomma med redovisning över vilka investeringar nämnden avser att göra under 2006.

Samtidigt noteras att det ej finns några kvarvarande investeringsmedel från 2005, varför framställan i denna del avslås.

Ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har genom protokoll från sammanträde den 31 januari 2006, § 5, anhållit om ytterligare investeringsmedel för 2006 med 500 tkr. Investeringsbehovet är främst inventarier. Samtidigt anhåller nämnden om tilläggsanslag med 70 tkr motsvarande ej utnyttjade investeringsmedel i 2005 års budget.

Beredning

Beredningsutskottet den 7 mars 2006.

Länsrättens föreläggande om yttrande i överklagat ärende

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att i ärendet avge följande yttrande.

Förelagd att yttra sig över [REDACTED] inlaga av den 13 februari 2006, mål nr 2484-05, aktbilaga nr 10, får Grums kommun anföra följande.

[REDACTED] påstående om att kommunen har hyrt ut fastigheten till makarna [REDACTED] är, såsom tidigare påpekats, felaktigt.

Av köpekontraktet framgår tydligt att det rör sig om ett köp. Köpeskillingen skulle erläggas med 28 000 kronor kontant på tillträdesdagen, med 168 000 kronor uppdelat på fyra dellikvider om 42 000 kronor per st samt med 3 350 000 kronor som en slutlikvid att erläggas den 31 december 2005. Kontantlikviden på tillträdesdagen samt dellikviderna har erlagts enligt avtal. Någon har således inte utgått och något hyresförhållande har aldrig förelegat. Parterna har överenskommit om ett köp av fastigheten.

[REDACTED] har enbart överklagat kommunens beslut den 22 november 2005 att framflytta den tidpunkt då makarna [REDACTED] skall erlägga slutlikvid från den 31 december 2005 till den 31 december 2006. [REDACTED] påstår att beslutet utgör stöd till enskild.

Beslutet att förlänga tiden för erläggande av slutlikviden motiverades av en önskan från kommunens sida att inte göra en förlust på affären. Kommunen vill undvika ytterligare kostnader. Som framkommit tidigare i målet fanns det endast två potentiella köpare till fastigheten i samband med att försäljningen till makarna [REDACTED] ägde rum. Om kommunen inte hade förlängt kredittiden för makarna [REDACTED] hade kommunen varit tvungen att häva avtalet. Kommunen hade då riskerat att inte hitta någon ny köpare alls alternativt att få en betydligt lägre köpeskillning.

Som kommunen nämnt i sin tidigare inlaga utgår det marknadsmässig ränta på slutlikviden. Kommunen har även säkerhet för krediten i form av rätt att kräva återgång av köpet. Försäljningen har också inneburit att kommunen inte längre har några kostnader för fastigheten. Med hänsyn till ovan nämnda omständigheter utgör kommunens beslut att förlänga krediten inte något otillåtet stöd till makarna [REDACTED].

Ks § 51 forts

Att Grums kommun alltjämt är lagfaren ägare av fastigheterna beror på att den planerade avstyckningen av fastigheterna ännu inte är klar. Att kommunen fortfarande är lagfaren ägare innebär dock inte att makarna [REDACTED] köp är ogiltigt. Parterna emellan är makarna [REDACTED] att anse som ägare till fastigheterna. Det framgår också av köpekontraktet att köparna från tillträdesdagen är ansvarig för alla kostnader och utgifter för fastigheterna.

Grums kommun anser således att något stöd till makarna [REDACTED] inte har lämnats.

Om länsrätten skulle anse att förlängningen av kredittiden är ett stöd anser Grums kommun att det fanns synnerliga skäl för beslutet.

Ärendet

Länsrätten i Värmlands län har den 16 februari 2006 förelagt Grums kommun att avge yttrande över inläga från [REDACTED] i överklagat ärende vari kommunstyrelsen beslutat om vissa ändringar av tidigare träffad överenskommelse om slutreglering av försäljning av del av fastigheten Borgviksbruk 1:10 och del av fastigheten Borgviksbruk 1:82.

Beredning

Beredningsutskottet den 7 mars 2006.

Vägverkets yttrande avseende förslag till utsmyckning av cirkulationsplatsen vid Nyängen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

Vägverkets yttrande noteras. Vidare diskussioner med vägverket skall föras för att överenskommelse skall kunna träffas om lämplig utformning av utsmyckning av cirkulationsplatsen.

Vad avser tidigare beslut om framtagande av ny logotype skall förslag redovisas utan koppling till eventuell utsmyckning av cirkulationsplatsen.

Ärendet

Vägverket har i skrivelse av den 7 februari 2006 yttrat sig över förslaget ”Virveln” som utsmyckning av cirkulationsplatsen vid Nyängen. Verket anser inte att det föreslagna konstverket är ett bra sätt att långsiktigt utsmycka cirkulationsplatsen vid Nyängen. Verket konstaterar vidare att den nuvarande utsmyckningen, som bekostats av verket, i grunden är bra men man är beredd att diskutera vidare med kommunen om konstnärliga kompletteringar av denna som kan ge en långsiktigt hållbar och attraktiv utsmyckning av den så viktiga cirkulationsplatsen vid Nyängen.

Beredning

Beredningsutskottet den 7 mars 2006.

GRUMS KOMMUN

Kommunstyrelsen

2006-03-14

Ks § 53

Ärendena nr 7 och 8 på föredragningslistan utgår.

Ks § 54

Förvaltningsledningen informerar

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Ärendet

Integrationsverket har tillskrivit de kommuner som man inte har avtal med för att efterhöra möjligheten om kommunen kan ta emot asylsökande som har uppehållstillstånd. Verket har beräknat de antal platser man anser att respektive kommun skulle kunna ta emot och för Grums kommun anges antalet till 55 personer. Frågan har tagits upp i chefsgruppen och man har beslutat att dels närmare undersöka vilken ersättning som staten lämnar dels se över de praktiska frågorna kring ett eventuellt mottagande. När detta är gjort återkommer man i ärendet.

Inbjudan har skickats till kommunens vänort Anjalankoski om ett besök i Grums i 20-24 juni 2006. Närmare redovisning sker när vi får besked från Anjalankoski om tidpunkten passar.

I samband med att kommunstyrelsen den 17 januari 2006, § 14, behandlade redovisning av reviderad marknadsplan för Grums Hyresbostäder AB noterades att styrelsen önskade en närmare precisering av skrivningen under rubriken "Positionering".

Grums Hyresbostäder har inkommit med följande.

"Med positionering avses att man t ex vill positionera sig som det bostadsföretag, som är känt som ett företag som tillhandahåller bostäder med bra service, trygghet samtidigt som företaget har en god ekonomi. Med andra ord att man positionerar sig som det bostadsföretag där man helst vill hyra sig en lägenhet om man flyttar till Grums jämfört med konkurrenter på marknaden. Man använder sig ofta av en matris med fyra fält där det framgår hur företagets position av omvärlden är beläget i förhållande till konkurrenterna.

Man jämför sig således med sina konkurrenter (kollegor) i branschen och strävar efter att få en bättre position än dem på marknaden."

Övriga frågor

Bertil Sundin tar upp frågan om namnet Åsfjärden. Enligt ortsnamnsforskare är Åsfjärden den rätta benämningen, men namnet Åsfjorden förekommer på officiella kartor. Detta bör rättas till så att namnet Åsfjärden blir det officiella namnet.

Frågan undersöks av kommunkansliet.

Birgit Sturesson tar upp frågan om regionförstoring som diskuterats mycket under senare tid och undrar om det kommit något förslag till kommunen för yttrande.

Vid en sammankomst för en tid sedan gavs de politiska partierna möjlighet att under april yttra sig i frågan till Ansvarskommittén.

Det noteras att någon remiss till kommunerna i frågan inte kommit.

Revidering av attesträtt inom kost- och städorganisationen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar revidera attestreglementet för styrelsens verksamhetsområde i enlighet med redovisat förslag.

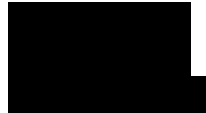
Ärende

Med anledning av personalförändringar inom kost- och städorganisationen föreslås justering av tidigare beslut vad avser attesträtt enligt följande.

Ansvarskod

Beslutsattestant

1123
1124
11244



Delgivningar

- 1 Dnr 06/KA0043
Länsarbetsnämnden: Arbetsmarknadsläget i Värmland, Januari 2006
- 2 Dnr 06/KA0035
Polismyndigheten i Värmland: Yttrande enligt ordningslagstiftningen
beträffande cirkusföreställning, Cirkus Wictoria, Ishallen Grums 7/9-06
- 3 Dnr 06/KA0038
Sveriges Kommuner och Landsting: Skrift, Samspel med civilsamhället
- 4 Dnr 06/KA0017
Glesbygdverket: Integration och Regional Utveckling
- 5 Dnr 06/KA0031
Region Värmland: Protokoll, styrelsen för Region Värmland 06-01-26
- 6 Dnr 06/KA0032
Karlstads kommun, stadsplaneringsförvaltningen; Översiktsplan 2006 för
Karlstad
- 7 Dnr 05/KA0109
Tillväxtkorridoren: Projekt ”Tillväxtkorridoren Oslo-Karlstad-Stockholm
- 8 Dnr 06/KA0061
Länsstyrelsen Värmland: PBL-kommitténs slutbetänkande, Får jag lov? Om
planering och byggande (SOU 2005:77)

Konferensinbjudningar

- 1 Länsstyrelsen Värmland: Inbjudan till seminarium om UTSLÄPP TILL LUFT samt ENERGIANVÄNDNING I VÄRMLANDS LÄN, måndag 20 mars, klockan 09 00 – 11 30, sammanträdesrum Väneren (3 vån) Länsstyrelsen. Anmälan senast den 13 mars till Länsstyrelsens miljöavdelning 054-197053
- 2 Sveriges Kommuner och Landsting: Miljöbedömningar av planer och program enligt PBL – sex heldagsseminarier under mars/april 2006. Olika tidpunkter och platser från och med 24 mars – 5 april. Avgift 2 400 kr.
- 3 Sveriges Kommuner och Landsting: Medborgardialog, Vertyg för att stärka den medborgerliga förankringen. 20 april kl 10 00 - 16 00, Stockholm. Avgift 900 kr
