

# KALLELSE OCH FÖREDRAGNINGSLISTA

Till miljö- och byggnämndens sammanträde

**Måndagen den 31 augusti 2009 kl. 13.00**

Grums kommunhus, sammanträdesrummet **Sågen**

**OBS! Inget gruppmöte för Socialdemokratiska partigruppen.**

Nr	Ärenden	Beslutsanteckningar
	Val av justeringsman	.....
	<b>Ärenden som behandlas öppet</b>	
§ 57.	Fastställande av dagordning	.....
§ 58.	Rutiner för arkivering och slutarkivet	I nämnden .....
§ 59.	Västerhavets vattenvårdsdistrikt, samrådsremiss.	Enligt förslag.....
§ 60.	Detaljplan för Orrby 1:300, Hotellgatan, Grums	Enligt förslag.....
§ 61.	Uppsägning av avtal	Enligt förslag.....
	<b>Ärenden som ej behandlas öppet</b>	
§ 62.	Delegationsbeslut	I nämnden.....
§ 63.	Delgivningar	I nämnden.....
§ 64.	Kurser	I nämnden.....
§ 65.	Föreläggande enligt miljöbalken om åtgärder mot buller utmed E 18/ E 45 i Slottsbron	Enligt förslag.....
§ 66.	Överklagande av Länsstyrelsens beslut 2009-05-04 dnr 505-4034-09, rörande föreläggande enligt Miljöbalken, Åshammar 1:13 och Södra Ask 1:10, Grums kommun	Enligt förslag.....

Nr	Ärenden	Beslutsanteckningar
§ 67.	Segoltan 1:28, anhållan om lokaliseringsprövning beträffande nybyggnad av fritidshus.	Enligt förslag.....
§ 68.	Södra Gärdsjön 1:23, ansökan om bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av bod.	Enligt förslag .....
§ 69.	Ansökan om slutintyg på fastigheten Orrby 1:297, Timmermansgatan 1-3	I nämnden.....
§ 70.	Grönberg 1:12. Föreläggande om underhållsåtgärd på tomt.  Gun Andersson Miljö- och byggnämndens Ordf  Carin Bengtsson	Enligt förslag.....

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2009-08-31

1

Plats och tid

Kommunhuset Sågen, kl 13.00-15.00

Beslutande

Gun Andersson, ordförande (S)  
 Leif Karlsson (S)  
 Ann-Mari Olsson (S)  
 Arne Stuesson (C)  
 Crispin Hulterantz (M)

Tjänstgörande ersättare

Ann-Margret Lagher-Iivanainen (S)  
 Kerstin Carlsson (Kd)

Övriga närvarande

Kjell Nyström, sekreterare  
 Rikard Ulander, Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
 Björn Johansson, stadsarkitekt  
 Hans Schönning, planingenjör

Utses att justera

Arne Stuesson (C)

Justeringens  
plats och tid

Kommunkontoret, 2009-09-03, kl 15.00

Under-  
skrifter

Sekreterare

..... Paragraf §§ 57,58, 60-65, 67-70  
 Kjell Nyström

Ordf

.....  
 Gun Andersson

Justerande

.....  
 Arne Stuesson

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

GRUMS KOMMUN  
 Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2009-08-31

Datum för

Datum för

anslags uppsättande

2009-09-03

anslags nedtagande

2009-09-24

Förvaringsplats  
för protokollet

Grums kommunkontor

Underskrift

.....  
 Kjell Nyström

Utdragsbestyrkande

## **Rutiner för arkivering och slutarkivet**

### **Beslut:**

Miljö- och byggnämnden överlämnar återigen miljö- och byggkontorets skrivelse kring frågor om kommunens rutiner för slutarkivering etc. och uppmanar Kommunstyrelsen att fastställa rutiner som klargör frågeställningarna.

### **Ärende**

Miljö- och byggnämnden antog 2009-03-04 ett förslag till dokumenthanteringsplan/arkivplan för miljö- och byggnämndens verksamheter. Samtidigt antog miljö- och byggnämnden kontorets skrivelse om brister på rutiner kring slutarkiveringen och överlämnade densamma till Kommunstyrelsen. Se bilaga

Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige har därefter antagit själva dokumenthanteringsplaner/arkivplanen för miljö- och byggnämndens verksamheter utan att kommentera eller klargöra nämndens frågeställning om brister i rutiner för slutarkivering.

Kontoret har påpekat för kansliavdelningen att nämnden inte fått något svar på sina frågor varvid kansliavdelningen lovat att återigen ta upp ärendet i Kommunstyrelsen. Detta har dock inte skett varför nämnden inför starten av den nya organisationen återigen skickar med sin skrivelse då rutinerna för slutarkiveringen måste lösas även i den nya organisationen.

---

## **VÄSTERHAVETS VATTENVÅRDSDISTRIKT SAMRÅDSREMISS**

### **Beslut**

Miljö och byggnämnden vill i remissen speciellt framföra följande:

Det är positivt med ett samlat grepp för att värna om våra vattentillgångar som har ett stort socialt, biologiskt och ekonomiskt värde.

Mot bakgrund av det i många fall bristfälliga bedömningsunderlaget och den schematiska konsekvensanalysen anser vi att det är olämpligt att i dagsläget fastställa miljökonsekvensnormer, ett alternativ skulle vara att använda begreppet miljömål.

Det är angeläget att få ett bättre kunskapsunderlag för en bättre kvalitet på statusklassningen. För Grums kommuns del klassas större delen av kommunen som om det föreligger övergödningsproblematik. Miljö- och byggnämnden håller inte med om att så stort område skall få denna klassning. Vad händer om kommunen ställer hårda krav på privatpersoner vid sin tillsyn och tillståndsgivning för t.ex. enskilda avlopp och det senare visar sig att klassningen var för hård.

Ett bättre underlag behövs för att värdera möjliga åtgärder och ekonomiska konsekvenser, där god status inte föreligger och åtgärder blir aktuella.

Vad innebär det för kommunens utveckling och planering att en stor del av kommunen inte uppnår klassificeringen god status.

Kommunen har begränsade resurser att arbeta med frågan.

Vi bedömer att det behövs ekonomiskt stöd för åtgärder för att nå resultat enligt åtgärdsprogrammets tidsramar.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad

## **MBN § 59 forts**

### **Ärende**

Vattenmyndigheten Västerhavets vattendistrikt har skickat ett förslag till förvaltningsplan på samråd till kommunen. Kansliavdelningen har sedan översänt ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för synpunkter.

### **Bakgrund**

Genomförandet av vattenförvaltningen, som är det svenska genomförandet av EU:s vattendirektiv, innebär att Sverige ska kartlägga och analysera alla vatten, fastställa mål/kvalitetskrav och upprätta åtgärdsprogram för vattenförekomsterna samt övervaka dem. Syftet är att uppnå målsättningen god vattenstatus i alla vatten senast år 2015. Vattenmyndigheten ska fastställa miljökvalitetsnormer, åtgärdsprogram och förvaltningsplan senast den 22 december 2009 efter att ha genomfört ett samråd.

### **Förslaget**

Sjöar, vattendrag och grundvattenförekomster har klassats ur ekologisk och kemisk synpunkt. I de fall god status inte uppnås ska åtgärder ske enligt åtgärdsprogrammet för att förbättra situationen. Arbetet ska ske i sexårscykler som sedan utvärderas med målsättning att alla vattenförekomster ska uppnå som lägst god status. Som en övergripande generell norm föreslås att tillståndet i vattenförekomsterna inte får försämrats.

I samband med tillsyn och prövning av verksamheter ska miljökvalitetsnormen beaktas.

### **Synpunkter**

I vattendirektivet tas ett samlat grepp om våra vattenförekomster. Våra vatten har ett stort socialt, biologiskt och ekonomiskt värde och det är positivt att man i förvaltningen involverar alla som berörs av vattenfrågor som näringsliv, markägare, kommuner och intresseorganisationer.

Arbetet med att klassa våra vatten och ta fram miljökvalitetsnormer och förvaltningsplaner har skett under tidspress och underlaget för bedömningar är väldigt varierande. För några vatten finns bra bedömningsunderlag genom pågående kontrollprogram medan det för andra vatten finns väldigt lite undersökningsresultat som stöd för att fastställa en miljökvalitetsnorm.

Konsekvenserna av införandet av föreslagna miljökvalitetsnormer är endast schematiskt redovisade. Mot denna bakgrund känns det vanskligt att fastställa en miljökvalitetsnorm som i förlängningen ska ligga till grund för myndigheternas tillsyn och tillståndsgivning och som även kan få betydelse vid kommunernas planarbete.

Miljö- och byggnämnden

2009-08-31

MBN § 60

Dnr: 090351

### **Detaljplan för Orrby 1:300, Hotellgatan, Grums**

**Beslut:**

Miljö- och byggnämnden uppdrar åt Miljö- och byggkontoret att upprätta förslag till detaljplan för Orrby 1:300, Hotellgatan inom Grums för förskola mm

**Ärende:**

Kommunstyrelsen har gett Miljö- och byggnämnden i uppdrag att planlägga Orrby 1:300, Hotellgatan så att möjlighet ges till att bygga om byggnaden från äldreboende till att istället inrymma förskoleverksamhet.

Miljö- och byggnämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram ett detaljplaneförslag och genomföra samråd med förutsättningen att förskoleverksamhet kan tillåtas inom fastigheten.

**Upplysning:**

Då ny organisation för kommunen inträder 2009-09-01 övergår planuppdraget dels till kommunstyrelsen och dess planeringsutskott och dels till planfunktionen inom medborgarkontoret för handläggning.

---

Utdrag till:  
Stiftelsen Grums hyresbostäder  
Miljö- och byggkontoret / Plan

Miljö- och byggnämnden

2009-08-31

MBN § 61

Dnr: 2008-000335

## **Uppsägning av avtal**

### **Beslut:**

Miljö- och byggnadsnämnden säger upp gällande avtal med WSP ursprungligen tecknat med K-Konsult om köp av stadsarkitektfunktion.

Avtalet upphör att gälla from 2010-01-01.

### **Ärende**

Dåvarande Byggnadsnämnden i Grums kommun tecknade avtal med K-Konsult arkitekter i Värmland AB 1995 om köp av stadsarkitektfunktion. 2008 gick gällande avtal över till WSP Samhällsbyggnad.

Eftersom Grums kommun valt att själv anställa en egen stadsarkitekt skall avtalet sägas upp. Uppsägningstiden är enligt avtalet tre månader och avtalet gäller ett år i taget om det inte sägs upp.

---

### **Utdrag till:**

WSP Samhällsbyggnad, Karlstad