

Jävsnämnden

Plats och tid	Lokal Smedjan Bibliotekshuset, torsdagen den 2 april 2020 kl 08:30-09:05		
Beslutande	Ledamöter Arne Stuesson (C), Ordförande Sture Sköld (S), 1:e vice ordförande Agneta Andersson (S) Vakant Ledamot (SD) Ersättare Juan Martinez (S), tjänstgörande Vakant Ersättare (SD) Ann-Sofie Jansson (M), tjänstgörande	Tore Olsson (M)	
Övriga närvarande	Erik Andersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör Emelie Meijer, praktikant	Kjell Nyström, stadsarkitekt Cornelia Eisenhart, utredare	
Justerare	Juan Martinez		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset den 7 april		
Underskrifter			
	Sekreterare	Cornelia Eisenhart	Paragrafer §§ 6-10
	Ordförande	Arne Stuesson	
	Justerare	Juan Martinez	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Instans	Jävsnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-04-02		
Datum då anslaget sätts upp	2020-04-08	Datum då anslaget tas ned	2020-04-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset		
Underskrift	Cornelia Eisenhart		



Ärendelista

§ 6	Dnr 2020-000003 Genomgång av föregående protokoll	3
§ 7	Dnr 2020-000002 Anmälan av delegeringsbeslut 2020	4
§ 8	Dnr 2020-000007 Ansökan om bygglov för till- och ombyggnad av flerbostadshus	5
§ 9	Dnr 2020-000006 Inspektionsrapport från tillsynsbesök på Öppna förskolan, Orrby 1:191, 5 februari 2020	6
§ 10	Dnr 2020-000001 Övrig information 2020	7



GRUMS KOMMUN

Jävsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2020-04-02

Sida
3(7)

§ 6

Dnr 2020-000003

Genomgång av föregående protokoll

Jävsnämndens beslut

Protokollet godkänns och läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Jävsnämnden 2020-02-06

Jävsnämnden 2020-04-02

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 7

Dnr 2020-000002

Anmälan av delegeringsbeslut 2020

Jävsnämndens beslut

Redovisningen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Följande delegeringsbeslut anmäls.

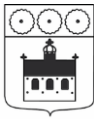
DB 2020-69 Registering av livsmedelsanläggning

Beslutsunderlag

DB 2020-69 Registering av livsmedelsanläggning 2020-03-04

Lista delegeringsbeslut 2020-03-19

Jävsnämnden 2020-04-02



§ 8

Dnr 2020-000007

Ansökan om bygglov för till- och ombyggnad av flerbostadshus

Jävsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt ansökan.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag.

Avgift för bygglovet är 10 044 kronor enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Faktura skickas separat.

Beslutsmotivering, laghänvisning och hur man överklagar framgår av tjänsteskrivelsen.

Sammanfattning av ärendet

Grums Hyresbostäder AB har kommit in med en ansökan om bygglov för till- och ombyggnad av 30 lägenheter på fastigheten Gamla Slottsbron 1:3, Järpegatan 3A-C.

En plattformad hiss ska installeras, vilket innebär att samtliga trapphus byggs om. I samband med ombyggnationen sker en rotrenovering av lägenheterna. Lägenheterna på bottenvåningen får en större uteplats, en vägg sätts upp mellan badrum och tvättstuga, ventilationsbrandskyddet ses över och alla lägenhetsdörrar byts ut.

Den totala byggnadsarean blir cirka 2 580 kvm. En ökning med cirka 93 kvm.

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område och åtgärden följer planbestämmelserna.

Byggnadsinspektör Sofia Dahlström föreslår att bygglov beviljas enligt ansökan för till- och ombyggnad av 30 lägenheter på fastigheten Gamla Slottsbron 1:3, Järpegatan 3A-C.

Beslutsunderlag

Ritningar 2020-03-05

Brandskyddsbeskrivning 2020-03-06

Tjänsteskrivelse 2020-03-24

Jävsnämnden 2020-04-02

Beslutet skickas till

Byggnadsinspektör, för expediering



§ 9

Dnr 2020-000006

Inspektionsrapport från tillsynsbesök på Öppna förskolan, Orrby 1:191, 5 februari 2020

Jävsnämndens beslut

Informationen noteras.

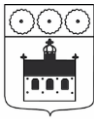
Sammanfattning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Rebecka Rust meddelar i skrivelse att miljö- och hälsoskydd utförde en tillsyn på Öppna förskolan den 21 januari 2020. Syftet med inspektionen är att kontrollera att verksamheten uppfyller de krav som följer av miljöbalken.

Vid inspektionen noterades att verksamheten saknar ett egenkontrollprogram. Avvikelsen kommer att följas upp vid nästa tillsynsbesök.

Beslutsunderlag

Inspektionsrapport 2020-02-05
Jävsnämnden 2020-04-02



§ 10

Dnr 2020-000001

Övrig information 2020

Jävsnämndens beslut

Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Uppföljning radonärenden

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Erik Andersson ger en uppdatering i ärendena rörande vitesföreläggande om radonmätningar i bostäder. Grums Hyresbostäder AB har inlett en upphandling av ventilationsbyte i berörda lägenheter.

Nedskräpning

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Erik Andersson informerar att det tas fram nya rutiner kring nedskräpningsärenden. Inspektörerna ska göra en bedömning av hur allvarlig nerskräpningen är och sedan inleda en dialog med område gata. Den nya rutinen kommer att spara tid och ge en effektivare hantering.

Ombyggnation kommunhuset

Stadsarkitekt Kjell Nyström informerar kring ombyggnationen av kommunhuset. Några åtgärder återstår. Det intermistiska slutbeskedet gäller fram till augusti. I augusti ska allt som påpekats vara åtgärdat.

Översiktsplan

Stadsarkitekt Kjell Nyström framför att arbetet med att ta fram en översiktsplan har påbörjats. Stadsarkitekt Kjell Nyström återkommer till mötet i augusti.